Отчет за 2017год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 12

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Авиаторов**
2	Номер дома	**12**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	62 683,06
2	Начислено за 2017 г	437 813,42
3	Оплачено собственниками МКД	359 993,74
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	140 502,74
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**2819,4**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**184257,45**
1.1	**Уборка придомовой территории, втч подвалов**	**89296,89**
1.1.1	Заработная плата, руб.	36865,84
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11133,48
1.1.3	Материалы	279,69
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	38510,92
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды,уборка подвала, покос травы)	2506,95
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	**Вывоз бытовых отходов**	**87181,50**
1.4	**Дератизация и дезинсекция**	**4122,10**
1.5	**Обслуживание ДВК**	**3656,96**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**199 859,35**
2.1	Заработная плата, руб.	100898,42
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	30471,32
2.3	Материалы и ГСМ	23481,87
2.4	Аммортизация	2168,14
2.5	Подрядные организации	42 839,60
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)**	**28723,75**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**54 574,11**
5.1	Фонд оплаты труда	29510,08
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	8912,04
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	5 794,29
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3876,88
5.6	Содержание служебного помещения	3247,39
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1688,96
5.8	Прочее	1544,48
	Всего затраты	**467 414,66**
	Убыток предприятия по МКД	**-29 601,24**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.	**-170 103,98**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	**-29603,94**

Директор **М.В.Дрёмов**

Главный экономист: **И.В.Комаровская**