

**Отчет за 2017год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 20**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	20
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	31 424,82
2	Начислено за 2017 г	479 584,13
3	Оплачено собственниками МКД	431 770,22
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	79 238,73
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3274,48</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>220512,48</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>103719,31</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	42816,36
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12930,54
1.1.3	Материалы	333,83
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	44726,98
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	2911,60
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>101253,49</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>9057,58</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>6482,11</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>146 935,76</b>
2.1	Заработная плата, руб.	74536,74
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	22510,10
2.3	Материалы и ГСМ	13971,47
2.4	Амортизация	2518,10
2.5	Подрядные организации	33 399,35
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>186949,44</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>63 382,93</b>
5.1	Фонд оплаты труда	34273,31
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10350,54
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	6 729,55
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4502,64
5.6	Содержание служебного помещения	3771,55
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1961,57
5.8	Прочее	1793,77
	<b>Всего затраты</b>	<b>617 780,60</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-138 196,47</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-217 435,20</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-34382,4</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

