

**Отчет за 2017год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Софьи Перовской, 52**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Софьи Перовской</b>
2	Номер дома	<b>52</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	107 546,98
2	Начислено за 2017 г	535 314,22
3	Оплачено собственниками МКД	491 911,85
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	150 949,35
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3 751,28</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>262022,56</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>118439,54</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	49 050,89
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14813,37
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд. орг)	51239,71
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	3335,56
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>115997,10</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>19579,11</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>8006,82</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>157 903,90</b>
2.1	Заработная плата, руб.	63999,14
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19327,74
2.3	Материалы и ГСМ	34547,95
2.4	Амортизация	2 884,76
2.5	Подрядные организации	37 144,31
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>9955,85</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>72 612,17</b>
5.1	Фонд оплаты труда	39263,88
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	11857,69
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 709,44
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5158,28
5.6	Содержание служебного помещения	4320,72
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2247,20
5.8	Прочее	2054,96
	<b>Всего затраты</b>	<b>502 494,49</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>32 819,73</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-118 129,62</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-37962,56</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

