

**Отчет за 2017 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Андреевская, 21**

| № | Наименование | Факт |
|------------|--|--------------------|
| 1 | Адрес дома | Андреевская |
| 2 | Номер дома | 21 |
| 3 | Дата начала хозяйственного ведения | 01.09.2017 |
| | наименование | Сумма, руб. |
| 1 | Долг за собственниками МКД на 01.09.2017 г. | 0,00 |
| 2 | Начислено за 2017 г | 179 186,13 |
| 3 | Оплачено собственниками МКД | 59 471,10 |
| 5 | Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г. | 119 715,03 |
| | Затраты | Сумма, руб. |
| | Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая) | 767,6 |
| 1 | Содержание общего имущества в многоквартирном доме | 23882,29 |
| 1.1 | Уборка придомовой территории, втч подвалов | 13900,40 |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб. | 10362,84 |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 3129,58 |
| 1.1.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.1.4 | Уборка территории (подряд, орг) | 0,00 |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы) | 407,98 |
| 1.2 | Уборка лестничных клеток | 2025,71 |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб. | 1504,61 |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 454,39 |
| 1.2.3 | Материалы | 0,00 |
| 1.2.4 | Подрядные организации | 66,71 |
| 1.3 | Вывоз бытовых отходов | 7956,18 |
| 1.4 | Дератизация и дезинсекция | 0,00 |
| 1.5 | Обслуживание ДВК | 0,00 |
| 2 | Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 567,03 |
| 2.1 | Заработная плата, руб. | 0,00 |
| 2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб. | 0,00 |
| 2.3 | Материалы и ГСМ | 0,00 |
| 2.4 | Амортизация | 143,65 |
| 2.5 | Подрядные организации | 423,38 |
| 3 | Содержание и ремонт лифтов | 0,00 |
| 4 | Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки) | 148688,51 |
| 5 | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе: | 16 126,24 |
| 5.1 | Фонд оплаты труда | 8720,01 |
| 5.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2% | 2633,44 |
| 5.3 | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., рем помещ.) | 1 712,17 |
| 5.4 | Материалы (канцтовары и пр.) | 1145,59 |
| 5.6 | Содержание служебного помещения | 959,58 |
| 5.7 | Гос. пошлина, оплата лицензии | 499,07 |
| 5.8 | Прочее | 456,38 |
| | Всего затраты | 189 264,08 |
| | Убыток предприятия по МКД | -10 077,95 |
| | Убыток предприятия с долгом за 2017 г. | -129 792,98 |
| | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год | -1197,46 |

Директор

Главный экономист:

М.В.Дрёмов

И.В.Комаровская

