

**Отчет за 2017 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Громова, 62**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Громова
2	Номер дома	62
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.12.2016
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	0,00
2	Начислено за 2017 г	1 496 360,65
3	Оплачено собственниками МКД	1 288 049,22
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	208 311,43
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	7260,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	519383,71
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	229245,96
1.1.1	Заработная плата, руб.	94940,58
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28672,06
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	99177,16
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	6456,15
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Вывоз бытовых отходов	267162,74
1.4	Дератизация и дезинсекция	22975,01
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	181 209,85
2.1	Заработная плата, руб.	88206,48
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26638,36
2.3	Материалы и ГСМ	13735,58
2.4	Амортизация	5744,20
2.5	Подрядные организации	46885,23
3	Содержание и ремонт лифтов	318452,38
4	Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)	31134,03
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	198 086,52
5.1	Фонд оплаты труда	107112,13
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	32347,86
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	21 031,41
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	14071,82
5.6	Содержание служебного помещения	11786,97
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	6130,37
5.8	Прочее	5605,95
	Всего затраты	1 248 266,50
	Убыток предприятия по МКД	248 094,15
	Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2017 г.	39 782,72
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	-76020,02

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист

И.В.Комаровская

