

Отчет за 2017 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Буряка, 9

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Буряка
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	144 199,80
2	Начислено за 2017 г	787 875,78
3	Оплачено собственниками МКД	735 946,33
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	196 129,25
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	4177,60
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	302235,73
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	132421,93
1.1.1	Заработная плата, руб.	54625,36
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16496,86
1.1.3	Материалы	522,15
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	57062,93
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	3714,64
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Вывоз бытовых отходов	153715,71
1.4	Дератизация и дезинсекция	16098,09
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	198 551,84
2.1	Заработная плата, руб.	102517,72
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	30960,35
2.3	Материалы и ГСМ	17471,20
2.4	Амортизация	3132,05
2.5	Подрядные организации	44 470,52
3	Содержание и ремонт лифтов	183213,79
4	Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)	42005,82
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	161 595,33
5.1	Фонд оплаты труда	60343,40
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	18223,71
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., рем помещ.)	11 848,39
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	7927,59
5.6	Содержание служебного помещения	6640,38
5.7	Гос. пошлина, оплата лицензии	53453,65
5.8	Прочее	3158,21
	Всего затраты	887 602,51
	Убыток предприятия по МКД	-99 726,73
	Убыток предприятия в целом за 2015 - 2017 г.	-295 855,98
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	-50549,32

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская



Handwritten signature