

Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 27

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Авиаторов</b>
2	Номер дома	<b>27</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	34 100,92
2	Начислено за 2017 г	519 361,27
3	Оплачено собственниками МКД	505 676,96
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	47 785,23
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3672,92</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>253210,38</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>116936,95</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	48026,27
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14503,93
1.1.3	Материалы	971,48
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	50169,37
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	3265,89
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>113574,05</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>16469,29</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>6230,10</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>294 599,89</b>
2.1	Заработная плата, руб.	133468,13
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	40307,37
2.3	Материалы и ГСМ	54791,89
2.4	Амортизация	2824,50
2.5	Подрядные организации	63 207,99
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>77606,39</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>64 585,39</b>
5.1	Фонд оплаты труда	33443,70
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10100,00
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 548,40
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5050,53
5.6	Содержание служебного помещения	4230,47
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2200,26
5.8	Прочее	2012,04
	<b>Всего затраты</b>	<b>690 002,04</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-170 640,77</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-218 426,00</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-38565,9</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

