

Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 28

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	28
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	34 961,32
2	Начислено за 2017 г	525 331,32
3	Оплачено собственниками МКД	500 741,31
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	59 551,33
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	3683,30
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>251348,02</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>116606,26</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	48162,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14544,92
1.1.3	Материалы	313,07
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	50311,16
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	3275,11
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>113895,02</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>14609,34</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>6237,40</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>334 811,71</b>
2.1	Заработная плата, руб.	157208,45
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	47476,95
2.3	Материалы и ГСМ	56545,77
2.4	Амортизация	2832,48
2.5	Подрядные организации	70 748,05
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>37525,08</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>67 390,30</b>
5.1	Фонд оплаты труда	35552,34
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10736,81
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 569,73
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5064,80
5.6	Содержание служебного помещения	4242,43
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2206,47
5.8	Прочее	2017,72
	<b>Всего затраты</b>	<b>691 075,12</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-165 743,80</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-225 295,13</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-38674,5</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

