

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 25**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Богданова</b>
2	Номер дома	<b>25</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	78 716,91
2	Начислено за 2017 г	667 670,82
3	Оплачено собственниками МКД	636 876,80
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	109 510,93
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>4463,70</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>358602,55</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>142127,37</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	58366,34
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	17626,63
1.1.3	Материалы	126,53
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	60970,84
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	5037,03
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>46451,79</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	23892,89
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7215,65
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	15343,24
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>138026,55</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>18710,06</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>13286,78</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>141 918,64</b>
2.1	Заработная плата, руб.	48946,57
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14781,87
2.3	Материалы и ГСМ	5099,79
2.4	Амортизация	3432,62
2.5	Подрядные организации	69657,79
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>10857,35</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>91 341,49</b>
5.1	Фонд оплаты труда	49391,45
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	14916,22
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	9 697,99
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	6488,79
5.6	Содержание служебного помещения	5435,20
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2826,83
5.8	Прочее	2585,01
	<b>Всего затраты</b>	<b>602 720,03</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>64 950,79</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.г.</b>	<b>-44 560,14</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>0</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

