

Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 1

| №     | Наименование   | Факт               |
|-------|--|--------------------|
| 1     | Адрес дома   | Курчатова          |
| 2     | Номер дома   | 1                  |
| 3     | Дата начала хозяйственного ведения   | 01.03.2015         |
|       | <b>наименование</b>  | <b>Сумма, руб.</b> |
| 1     | Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.  | 9 986,10           |
| 2     | Начислено за 2017 г  | 92 692,56          |
| 3     | Оплачено собственниками МКД  | 83 046,23          |
| 5     | Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.  | 19 632,43          |
|       | <b>Затраты</b>   | <b>Сумма, руб.</b> |
|       | Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)  | 659,10             |
| 1     | Содержание общего имущества в многоквартирном доме   | 45689,57           |
| 1.1   | Уборка придомовой территории, втч подвалов   | 21677,83           |
| 1.1.1 | Заработная плата, руб.   | 8618,24            |
| 1.1.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 2602,71            |
| 1.1.3 | Материалы  | 0,00               |
| 1.1.4 | Уборка территории (подряд, орг)  | 9002,82            |
| 1.1.5 | Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)               | 1454,06            |
| 1.2   | Уборка лестничных клеток   | 0,00               |
| 1.2.1 | Заработная плата, руб.   | 0,00               |
| 1.2.2 | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 0,00               |
| 1.2.3 | Материалы  | 0,00               |
| 1.2.4 | Подрядные организации  | 0,00               |
| 1.3   | Вывоз бытовых отходов  | 20380,69           |
| 1.4   | Дератизация и дезинсекция  | 2181,10            |
| 1.5   | Обслуживание ДВК   | 1449,95            |
| 2     | Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД | 24 455,26          |
| 2.1   | Заработная плата, руб.   | 12268,22           |
| 2.2   | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.  | 3705,00            |
| 2.3   | Материалы и ГСМ  | 2249,24            |
| 2.4   | Амортизация  | 499,38             |
| 2.5   | Подрядные организации  | 5733,41            |
| 3     | Содержание и ремонт лифтов   | 0,00               |
| 4     | Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)   | 1159,08            |
| 5     | Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:   | 12 655,24          |
| 5.1   | Фонд оплаты труда  | 6843,12            |
| 5.2   | Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%  | 2066,62            |
| 5.3   | Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)            | 1 343,64           |
| 5.4   | Материалы (канцтовары и пр.)   | 899,01             |
| 5.6   | Содержание служебного помещения  | 753,04             |
| 5.7   | Гос. пошлина , оплата лицензии   | 391,65             |
| 5.8   | Прочее   | 358,15             |
|       | <b>Всего затраты</b>   | <b>83 959,15</b>   |
|       | Убыток предприятия по МКД  | 8 733,41           |
|       | Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.  | -10 899,02         |
|       | Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год  | -5101,59           |

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

