

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 3**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	56 966,28
2	Начислено за 2017 г	451 563,53
3	Оплачено собственниками МКД	403 733,62
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	104 796,19
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3302,40</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>231957,03</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>108453,00</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	43181,44
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13040,79
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	45108,34
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	7122,43
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>102116,83</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>13745,58</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>7641,62</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>155 315,02</b>
2.1	Заработная плата, руб.	67310,39
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20327,74
2.3	Материалы и ГСМ	26483,30
2.4	Амортизация	2539,57
2.5	Подрядные организации	38654,02
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>5422,57</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>63 923,37</b>
5.1	Фонд оплаты труда	34565,54
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10438,79
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., рем помещ.)	6 786,93
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4541,04
5.6	Содержание служебного помещения	3803,70
5.7	Гос. пошлина, оплата лицензии	1978,30
5.8	Прочее	1809,07
	<b>Всего затраты</b>	<b>456 617,98</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-5 054,45</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-109 850,64</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-28136,64</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

