Отчет за 2017год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 5

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Курчатова**
2	Номер дома	**5**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	55 035,12
2	Начислено за 2017 г	455 051,95
3	Оплачено собственниками МКД	421 028,74
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	89 058,33
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**3261,22**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**227780,04**
1.1	**Уборка придомовой территории, втч подвалов**	**106646,82**
1.1.1	Заработная плата, руб.	42642,98
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12878,18
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	44545,86
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды,уборка подвала, покос травы)	6579,81
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	**Вывоз бытовых отходов**	**100843,46**
1.4	**Дератизация и дезинсекция**	**13321,38**
1.5	**Обслуживание ДВК**	**6968,38**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**136 826,54**
2.1	Заработная плата, руб.	59899,59
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18089,68
2.3	Материалы и ГСМ	24368,91
2.4	Амортизация	2507,90
2.5	Подрядные организации	31960,47
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)**	**3553,60**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**63 126,26**
5.1	Фонд оплаты труда	34134,52
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10308,62
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	6 702,29
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4484,41
5.6	Содержание служебного помещения	3756,27
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1953,63
5.8	Прочее	1786,51
	Всего затраты	**431 286,44**
	Убыток предприятия по МКД	**23 765,51**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.	**-65 292,82**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	**-34437,06**

Директор **М.В.Дрёмов**

Главный экономист: **И.В.Комаровская**