

**Отчет за 2017год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 18**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	18
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	49 481,86
2	Начислено за 2017 г	319 018,48
3	Оплачено собственниками МКД	280 261,18
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	88 239,16
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2353,86
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	152463,39
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	75088,66
1.1.1	Заработная плата, руб.	30778,54
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9295,12
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	32151,99
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	2863,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Вывоз бытовых отходов	72786,07
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	4588,67
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	141 563,80
2.1	Заработная плата, руб.	59718,97
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18035,13
2.3	Материалы и ГСМ	30524,62
2.4	Амортизация	1783,44
2.5	Подрядные организации	31501,65
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)	6865,68
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	43 581,83
5.1	Фонд оплаты труда	23566,18
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7116,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помеш.)	4 627,21
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3096,00
5.6	Содержание служебного помещения	2593,30
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1348,77
5.8	Прочее	1233,39
	Всего затраты	344 474,70
	Убыток предприятия по МКД	-25 456,22
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2017 г.	-113 695,38
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	-25165,99

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

