

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 20**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	20
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	24 019,12
2	Начислено за 2017 г	261 988,96
3	Оплачено собственниками МКД	236 890,25
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	49 117,83
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1819,79</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>122953,39</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>58624,41</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	23795,16
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7186,14
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	24856,99
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	2786,12
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>56271,55</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>4759,98</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>3297,44</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>93 349,42</b>
2.1	Заработная плата, руб.	51673,69
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15605,46
2.3	Материалы и ГСМ	4168,62
2.4	Амортизация	1378,79
2.5	Подрядные организации	20522,86
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электорэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>5005,20</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>34 941,40</b>
5.1	Фонд оплаты труда	18894,01
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	5705,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	3 709,83
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2482,19
5.6	Содержание служебного помещения	2079,16
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1081,36
5.8	Прочее	988,86
	<b>Всего затраты</b>	<b>256 249,41</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>5 739,55</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-43 378,28</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-19108,08</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

