

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул.Н.Краевой, 5**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Н.Краевой
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	45 827,04
2	Начислено за 2017 г	228 913,06
3	Оплачено собственниками МКД	203 945,86
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	70 794,24
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	1594,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	108506,32
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	50337,31
1.1.1	Заработная плата, руб.	20846,84
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6295,75
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	21777,10
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды,уборка подвала, покос травы)	1417,63
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Вывоз бытовых отходов	49299,26
1.4	Дератизация и дезинсекция	4527,26
1.5	Обслуживание ДВК	4342,49
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	121 069,78
2.1	Заработная плата, руб.	49844,34
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15052,99
2.3	Материалы и ГСМ	28616,54
2.4	Амортизация	1207,95
2.5	Подрядные организации	26347,96
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)	3297,31
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	30 612,01
5.1	Фонд оплаты труда	16552,96
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4998,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	3 250,16
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2174,64
5.6	Содержание служебного помещения	1821,54
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	947,38
5.8	Прочее	866,34
	<b>Всего затраты</b>	<b>263 485,42</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-34 572,36</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-105 366,60</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-13937,88</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

