Отчет за 2017год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 9

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Циолковского**
2	Номер дома	**9**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	49 734,75
2	Начислено за 2017 г	475 164,77
3	Оплачено собственниками МКД	453 289,34
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	71 610,18
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**2 402,40**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**194919,46**
1.1	**Уборка придомовой территории, втч подвалов**	**75851,21**
1.1.1	Заработная плата, руб.	31 413,24
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9486,80
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	32815,01
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды,анализ воды,уборка подвала,покос травы)	2136,16
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**25000,73**
1.2.1	Заработная плата, руб.	12859,35
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3883,52
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	8257,86
1.3	**Вывоз бытовых отходов**	**88396,84**
1.4	**Дератизация и дезинсекция**	**5670,67**
1.5	**Обслуживание ДВК**	**0,00**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**125 259,55**
2.1	Заработная плата, руб.	61077,33
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18445,35
2.3	Материалы и ГСМ	16110,91
2.4	Амортизация	1 780,70
2.5	Подрядные организации	27 845,25
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**103906,65**
4	**Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)**	**42011,92**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**66 552,33**
5.1	Фонд оплаты труда	35987,11
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10868,11
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 066,05
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4727,79
5.6	Содержание служебного помещения	3960,14
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2059,66
5.8	Прочее	1883,47
	Всего затраты	**532 649,92**
	Убыток предприятия по МКД	**-57 485,15**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.	**-129 095,33**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	**-14126,06**

Директор **М.В.Дрёмов**

Главный экономист: **И.В.Комаровская**