

Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Челюскинцев,36

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Челюскинцев
2	Номер дома	36
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	57 506,15
2	Начислено за 2017 г	166 822,94
3	Оплачено собственниками МКД	131 954,18
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	92 374,91
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	1 177,40
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>77620,83</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>37166,30</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	15 395,42
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4649,42
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	16082,41
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	1039,05
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>36407,57</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4046,96</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>27 020,05</b>
2.1	Заработная плата, руб.	5546,21
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1674,96
2.3	Материалы и ГСМ	5067,94
2.4	Амортизация	903,43
2.5	Подрядные организации	13 827,52
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>2865,61</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>21 918,89</b>
5.1	Фонд оплаты труда	11852,29
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3579,39
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	2 327,19
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1557,09
5.6	Содержание служебного помещения	1304,26
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	678,34
5.8	Прочее	620,32
	<b>Всего затраты</b>	<b>129 425,38</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>37 397,56</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-54 977,35</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-10031,34</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

