

Отчет за 2017год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. А.Оношко,48

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	А.Оношко
2	Номер дома	48
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.09.2017 г.	0,00
2	Начислено за 2017 г	523 135,12
3	Оплачено собственниками МКД	256 781,85
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	266 353,27
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 625,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	127201,12
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	65929,13
1.1.1	Заработная плата, руб.	49 150,61
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14843,48
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды,уборка подвала, покос травы)	1935,04
1.2	Уборка лестничных клеток	15946,30
1.2.1	Заработная плата, руб.	11844,19
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3576,95
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	525,17
1.3	Вывоз бытовых отходов	45325,69
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	25 156,33
2.1	Заработная плата, руб.	12156,24
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3671,19
2.3	Материалы и ГСМ	2785,51
2.4	Аммортизация	548,29
2.5	Подрядные организации	5 995,11
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Другие услуги (ОДН электорознергия, тепло, вода и стоки)	431605,48
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	74 528,27
5.1	Фонд оплаты труда	40299,98
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	12170,59
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 912,88
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	5294,40
5.6	Содержание служебного помещения	4434,74
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2306,50
5.8	Прочее	2109,19
	Всего затраты	658 491,20
	Убыток предприятия по МКД	-135 356,08
	Убыток предприятия с долгом за 2017 г.	-401 709,35
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	0

Директор

Главный экономист:



Жоу

М.В.Дрёмов

И.В.Комаровская