

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Захарова, 4**

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Захарова
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	28 181,77
2	Начислено за 2017 г	305 362,30
3	Оплачено собственниками МКД	296 610,79
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	36 933,28
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2258,03
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>178733,31</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>71293,01</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	29525,49
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	8916,70
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	30843,02
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	2007,79
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>22053,20</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	12086,58
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3650,15
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	6316,47
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>69822,81</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>9225,81</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>6338,48</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>131 045,83</b>
2.1	Заработная плата, руб.	61119,53
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18458,10
2.3	Материалы и ГСМ	12983,32
2.4	Амортизация	1736,44
2.5	Подрядные организации	36748,44
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электроэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>5412,32</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>46 206,47</b>
5.1	Фонд оплаты труда	24985,41
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7545,59
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	4 905,87
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3282,45
5.6	Содержание служебного помещения	2749,48
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1430,00
5.8	Прочее	1307,67
	<b>Всего затраты</b>	<b>361 397,93</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-56 035,63</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015-2017 г.</b>	<b>-92 968,91</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-1370,74</b>

Директор

Главный экономист:



М.В.Дрёмов

И.В.Комаровская