

Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Михайловская, 19

№	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Михайловская
2	Номер дома	19
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	254 181,17
2	Начислено за 2017 г	2 199 975,40
3	Оплачено собственниками МКД	2 057 904,95
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	396 251,62
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>11384,30</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>822111,67</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>360595,75</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	148858,54
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	44955,28
1.1.3	Материалы	1158,11
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	155501,13
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	10122,69
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>418887,83</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>42628,09</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>337 548,21</b>
2.1	Заработная плата, руб.	155481,13
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	46955,30
2.3	Материалы и ГСМ	41812,66
2.4	Амортизация	9006,40
2.5	Подрядные организации	84 292,71
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>503313,48</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>136280,29</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>310 582,37</b>
5.1	Фонд оплаты труда	167942,47
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	50718,63
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	32 975,42
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	22063,38
5.6	Содержание служебного помещения	18480,94
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	9611,89
5.8	Прочее	8789,65
	<b>Всего затраты</b>	<b>2 109 836,01</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>90 139,39</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-306 112,23</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-154855,04</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист:

И.В.Комаровская

