

**Отчет за 2017 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Циолковского, 11**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Циолковского
2	Номер дома	11
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	45 274,71
2	Начислено за 2017 г	477 050,55
3	Оплачено собственниками МКД	445 297,92
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	77 027,34
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2 411,70
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>195657,40</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>76144,84</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	31 534,85
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9523,52
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Уборка территории (подряд, орг)	32942,04
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", откачка воды, анализ воды, уборка подвала, покос травы)	2144,43
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>25097,52</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	12909,13
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3898,56
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	8289,83
<b>1.3</b>	<b>Вывоз бытовых отходов</b>	<b>88739,03</b>
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>5676,01</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>69 406,35</b>
2.1	Заработная плата, руб.	32352,71
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9770,52
2.3	Материалы и ГСМ	8318,07
2.4	Амортизация	1 787,60
2.5	Подрядные организации	17 177,46
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>97493,75</b>
<b>4</b>	<b>Другие услуги (ОДН электороэнергия, тепло, вода и стоки)</b>	<b>42052,92</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>66 809,96</b>
5.1	Фонд оплаты труда	36126,42
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10910,18
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	7 093,40
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	4746,10
5.6	Содержание служебного помещения	3975,47
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2067,63
5.8	Прочее	1890,76
	<b>Всего затраты</b>	<b>471 420,40</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>5 630,15</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.</b>	<b>-71 397,19</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год</b>	<b>-14180,76</b>

Директор

М.В.Дрёмов

Главный экономист

И.В.Комаровская

