

Отчет за 2016 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 21

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	21
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2016 г.	30 816,99
2	Начислено за 2016 г	308 489,02
3	Оплачено собственниками МКД	293 864,15
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2017 г.	45441,86
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 238,49
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	182384,32
1.1	Уборка придомовой территории	121034,62
1.1.1	Заработная плата, руб.	92 630,27
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	27974,34
1.1.3	Материалы	430,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Уборка подвалов	0,00
1.4	Вывоз бытовых отходов	56 620,36
1.5	Дератизация	623,87
1.6	Дезинсекция	545,40
1.7	Обслуживание ДВК	3 560,07
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	213 019,43
2.1	Заработная плата, руб.	148 346,29
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	44800,58
2.3	Материалы и ГСМ	13 213,41
2.4	Амортизация	2 850,31
2.5	Подрядные организации	3 808,84
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Другие услуги	10677,89
4.1	Электроэнергия лифтов	0,00
4.2	Электроэнергия (хоз. освещение)	10 677,89
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	102 457,47
5.1	Фонд оплаты труда	44 736,28
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	13 491,85
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , рем помещ.)	5 756,83
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	11 839,17
5.5	ГУП С "ЕИРЦ", услуги банка	9 538,64
5.6	Содержание служебного помещения	3 015,61
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	10 854,89
5.8	Прочее	3224,21
	Всего затраты	508 539,11
	Убыток предприятия по МКД	-200 050,09
	Убыток предприятия с долгом за 2015 и 2016 г.	-245 491,95
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2016 год	32 350,58

Вр.и.о.директора:

А.А. Саламов

Главный экономист:

Ж.Н. Березовская

