

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 10 а**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	10 а
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	123 079,75
2	Начислено за 2018 г.	483 030,11
3	Оплачено собственниками МКД	478 839,47
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	127 270,39
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2451,10
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	149872,97
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	85582,86
1.1.1	Заработная плата, руб.	62329,62
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19056,66
1.1.3	Материалы	397,81
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	519,20
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3279,57
1.2	Уборка лестничных клеток	58547,92
1.2.1	Заработная плата, руб.	44264,88
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13533,55
1.2.3	Материалы	14,16
1.2.4	Подрядные организации	735,33
1.3	Дератизация и дезинсекция	5742,19
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	139 005,46
2.1	Заработная плата, руб.	82560,41
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25242,02
2.3	Материалы и ГСМ	22627,52
2.4	Подрядные организации	8575,51
3	Содержание и ремонт лифтов	90285,58
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	65 353,79
5.1	Фонд оплаты труда	35619,06
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10329,53
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 595,33
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2601,77
5.5	Содержание служебного помещения	419,86
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	9028,84
5.7	Прочее	4759,41
	Всего затраты	444 517,79
	Убыток предприятия по МКД	38 512,31
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-88 758,07
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-490,22

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович