

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 14**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	14
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	58 246,62
2	Начислено за 2018 г.	81 465,69
3	Оплачено собственниками МКД	61 174,29
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	78 538,02
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	631,31
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	33200,94
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	22494,57
1.1.1	Заработная плата, руб.	15970,44
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4882,80
1.1.3	Материалы	102,46
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	698,56
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	840,31
1.2	Уборка лестничных клеток	10706,37
1.2.1	Заработная плата, руб.	8094,67
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2474,87
1.2.3	Материалы	2,36
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	134,47
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	19 390,74
2.1	Заработная плата, руб.	11227,94
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3432,83
2.3	Материалы и ГСМ	1961,10
2.5	Подрядные организации	2768,87
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	11 035,73
5.1	Фонд оплаты труда	6014,69
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1744,26
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	438,25
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	439,34
5.5	Содержание служебного помещения	70,90
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	1524,62
5.7	Прочее	803,67
	Всего затраты	63 627,42
	Убыток предприятия по МКД	17 838,28
	Убыток предприятия с долгом за 2018 г.	-60 699,75
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-313,5

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович