

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 25

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Богданова
2	Номер дома	25
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	109 510,93
2	Начислено за 2018 г	625 468,52
3	Оплачено собственниками МКД	582 918,34
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	152 061,11
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	4463,70
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	256571,98
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	158665,34
1.1.1	Заработная плата, руб.	115096,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	35189,53
1.1.3	Материалы	724,44
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1682,68
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5972,43
1.2	Уборка лестничных клеток	63972,86
1.2.1	Заработная плата, руб.	48366,49
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14787,57
1.2.3	Материалы	15,34
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	803,47
1.3	Дератизация и дезинсекция	18696,76
1.4	Обслуживание ДВК	15237,02
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	147 303,58
2.1	Заработная плата, руб.	87199,60
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	26660,41
2.3	Материалы и ГСМ	18342,15
2.5	Подрядные организации	15101,42
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	569,12
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	84 933,70
5.1	Фонд оплаты труда	46290,46
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	13424,23
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	3 372,88
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	3381,26
5.5	Содержание служебного помещения	545,64
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	11733,86
5.7	Прочее	6185,36
	Всего затраты	489 378,39
	Убыток предприятия по МКД	136 090,14
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-15 970,98
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-2678,24

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович