

Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 32

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	
2	Номер дома	Богданова
3	Дата начала хозяйственного ведения	32
		01.08.2017
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	140 594,24
2	Начислено за 2018 г	101 701,07
3	Оплачено собственниками МКД	78 140,80
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	164 154,51
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	787,16
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	41526,69
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	28177,26
1.1.1	Заработная плата, руб.	19972,00
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6106,24
1.1.3	Материалы	127,75
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	920,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1050,86
1.2	Уборка лестничных клеток	13349,43
1.2.1	Заработная плата, руб.	10092,99
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	3085,83
1.2.3	Материалы	2,95
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ" и пр.)	167,67
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	29 877,22
2.1	Заработная плата, руб.	19387,58
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5927,56
2.3	Материалы и ГСМ	2272,00
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ" и пр.)	2290,08
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	13 760,11
5.1	Фонд оплаты труда	7499,53
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2174,86
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	546,44
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	547,80
5.5	Содержание служебного помещения	88,40
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	1901,00
5.7	Прочее	1002,08
	<b>Всего затраты</b>	<b>85 164,02</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>16 537,05</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2018 г.</b>	<b>-147 617,46</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>-284,15</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович