Отчет за 2018 год

о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Буряка, 10

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Буряка**
2	Номер дома	**10**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	4 375,13
2	Начислено за 2018 г.	39 275,60
3	Оплачено собственниками МКД	38 840,71
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	4 810,02
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**323,7**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**11839,55**
1.1	**Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов**	**11208,71**
1.1.1	Заработная плата, руб.	8212,99
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2511,04
1.1.3	Материалы	52,54
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	432,14
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	**Дератизация и дезинсекция**	**0,00**
1.4	**Обслуживание ДВК**	**630,85**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**9 621,33**
2.1	Заработная плата, руб.	6550,45
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2002,73
2.3	Материалы и ГСМ	136,80
2.5	Подрядные организации (в т.ч. оплаты "ЕИРЦ")	931,34
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения**	**0,00**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**5 313,98**
5.1	Фонд оплаты труда	2896,22
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	839,90
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	211,04
5.4	Содержание служебного помещения	34,14
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	211,55
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	734,14
5.7	Прочее	386,99
	Всего затраты	**26 774,86**
	Убыток предприятия по МКД	**12 500,74**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	**7 690,72**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	**0**

Директор **С.А. Хомяков**

Экономист **А.С. Вансович**

ГУПС «УК «СЕВЕР»