

**Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Богданова, 27**

№ п/п	Наименование	Факт
		<b>Богданова</b>
1	Адрес дома	27
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Наименование</b>	76 601,17
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	322 789,50
2	Начислено за 2018 г.	299 064,77
3	Оплачено собственниками МКД	100 325,90
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Затраты</b>	2524,62
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	96727,68
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	88193,67
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	64055,24
1.1.1	Заработная плата, руб.	19584,25
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	409,74
1.1.3	Материалы	774,08
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	3370,37
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	8534,01
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	125 320,61
2.1	Заработная плата, руб.	51689,39
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15803,51
2.3	Материалы и ГСМ	3542,80
2.4	Подрядные организации (в т.ч. оплаты ЕИРЦ, пр.)	54284,90
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	321,89
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	43 847,49
5.1	Фонд оплаты труда	23897,72
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6930,34
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 741,27
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1745,60
5.5	Содержание служебного помещения	281,69
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	6057,68
5.7	Прочее	3193,20
	<b>Всего затраты</b>	<b>266 217,67</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>56 571,83</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>-43 754,07</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович