

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. А.Оношко,48

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	А.Оношко
2	Номер дома	48
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	266 353,27
2	Начислено за 2018 г.	430 226,00
3	Оплачено собственниками МКД	412 564,63
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	284 014,64
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3 625,50
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	228109,81
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	125539,58
1.1.1	Заработная плата, руб.	91 987,02
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28124,11
1.1.3	Материалы	588,41
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4840,04
1.2	Уборка лестничных клеток	86598,62
1.2.1	Заработная плата, руб.	65473,60
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20017,90
1.2.3	Материалы	19,47
1.2.4	Подрядные организации	1087,65
1.3	Дератизация и дезинсекция	15971,62
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	129 782,92
2.1	Заработная плата, руб.	66140,08
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20221,67
2.3	Материалы и ГСМ	29719,80
2.4	Подрядные организации	13 701,36
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	58 209,42
5.1	Фонд оплаты труда	31725,24
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9200,32
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 311,61
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2317,35
5.5	Содержание служебного помещения	373,96
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	8041,82
5.7	Прочее	4239,12
	Всего затраты	416 102,13
	Убыток предприятия по МКД	14 123,87
	Убыток предприятия с долгом за 2018 г.	-269 890,77
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович