Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 5

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	**Авиаторов**
2	Номер дома	**5**
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	наименование	**Сумма, руб.**
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	9 813,77
2	Начислено за 2018 г	110 813,02
3	Оплачено собственниками МКД	102 156,85
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	18 469,94
	Затраты	**Сумма, руб.**
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	**831,16**
1	**Содержание общего имущества в многоквартином доме**	**32934,36**
1.1	**Уборка придомовой территории, втч подвалов**	**29640,09**
1.1.1	Заработная плата, руб.	21 742,93
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6647,68
1.1.3	Материалы	134,89
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1114,59
1.2	**Уборка лестничных клеток**	**0,00**
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	**Дератизация и дезинсекция**	**2100,00**
1.4	**Обслуживание ДВК**	**1194,27**
2	**Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД**	**155 452,91**
2.1	Заработная плата, руб.	106757,46
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	32640,03
2.3	Материалы и ГСМ	13384,90
2.4	Подрядные организации	2 670,53
3	**Содержание и ремонт лифтов**	**0,00**
4	**Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения**	**105,97**
5	**Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:**	**15 050,30**
5.1	Фонд оплаты труда	8202,71
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2378,78
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	597,67
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	599,16
5.6	Содержание служебного помещения	96,69
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	2079,25
5.8	Прочее	1096,04
	Всего затраты	**203 543,55**
	Убыток предприятия по МКД	**-92 730,53**
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	**-111 200,47**
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	**0**

Директор **С.А. Хомяков**

Экономист **А.С. Вансович**

ГУПС «УК «СЕВЕР»