

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 9**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	9
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	11 354,09
2	Начислено за 2018 г	105 609,50
3	Оплачено собственниками МКД	103 174,47
5	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	13 789,12
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	831,2
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	30667,25
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	29089,01
1.1.1	Заработная плата, руб.	21324,67
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6519,81
1.1.3	Материалы	134,88
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1109,65
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.4	Обслуживание ДВК	1578,23
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	157 486,82
2.1	Заработная плата, руб.	100248,27
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	30649,91
2.3	Материалы и ГСМ	23264,93
2.4	Подрядные организации	3 323,71
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	105,98
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	14 346,29
5.1	Фонд оплаты труда	7819,00
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2267,51
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	569,73
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	571,13
5.6	Содержание служебного помещения	92,17
5.7	Гос. пошлина , оплата лицензии	1981,99
5.8	Прочее	1044,77
	Всего затраты	202 606,33
	Убыток предприятия по МКД	-96 996,83
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-110 785,95
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович