

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 24**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	24
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	59 628,58
2	Начислено за 2018 г	428 495,79
3	Оплачено собственниками МКД	388 384,94
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	99 739,43
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3243,15
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	126817,15
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	113551,03
1.1.1	Заработная плата, руб.	82793,02
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25313,14
1.1.3	Материалы	1105,54
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4339,33
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	6957,35
1.4	Обслуживание ДВК	6308,77
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	143 760,71
2.1	Заработная плата, руб.	90045,94
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	27530,65
2.3	Материалы и ГСМ	15795,82
2.4	Подрядные организации	10 388,30
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	413,50
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	58 199,12
5.1	Фонд оплаты труда	31719,62
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9198,69
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 311,22
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2316,94
5.5	Содержание служебного помещения	373,89
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	8040,40
5.7	Прочее	4238,36
	Всего затраты	329 190,46
	Убыток предприятия по МКД	99 305,32
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.	-434,10
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович