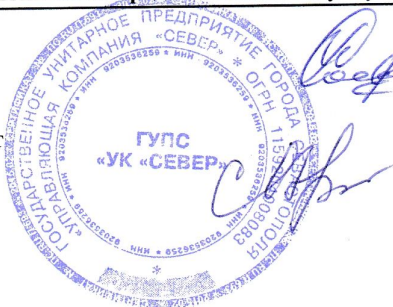


Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 25

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	25
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	67 695,43
2	Начислено за 2018 г.	432 698,63
3	Оплачено собственниками МКД	417 997,29
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	82 396,77
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	3274,96
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	130237,24
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	113998,27
1.1.1	Заработная плата, руб.	83279,76
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25461,95
1.1.3	Материалы	874,66
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4381,90
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	9928,57
1.4	Обслуживание ДВК	6310,40
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	89 352,04
2.1	Заработная плата, руб.	50134,47
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	15328,11
2.3	Материалы и ГСМ	12867,46
2.4	Подрядные организации	11 022,00
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	417,56
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	58 769,92
5.1	Фонд оплаты труда	32030,74
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9288,91
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 333,87
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2339,67
5.5	Содержание служебного помещения	377,56
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	8119,26
5.7	Прочее	4279,92
	Всего затраты	278 776,77
	Убыток предприятия по МКД	153 921,86
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	71 525,09
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович