

**Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 17**

№ п/п	Наименование	Факт
		<b>Авиаторов</b>
1	Адрес дома	17
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	50 671,65
2	Начислено за 2018 г.	322 124,61
3	Оплачено собственниками МКД	319 079,30
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	53 716,96
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>2438,06</b>
1	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>100146,32</b>
1.1	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>88520,21</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	64714,92
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19785,94
1.1.3	Материалы	757,23
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3262,12
1.2	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.3	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>6894,24</b>
1.4	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4731,87</b>
2	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>219 792,48</b>
2.1	Заработная плата, руб.	152454,46
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	46611,43
2.3	Материалы и ГСМ	13617,90
2.4	Подрядные организации	7 108,69
3	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
4	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>310,85</b>
5	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>43 751,57</b>
5.1	Фонд оплаты труда	23845,44
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6915,18
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 737,47
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	1741,78
5.5	Содержание служебного помещения	281,08
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	6044,42
5.7	Прочее	3186,21
	<b>Всего затраты</b>	<b>364 001,22</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-41 876,60</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>-95 593,57</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович