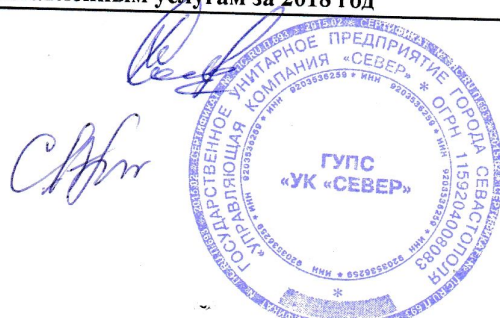


**Отчет за 2018 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 18

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	<b>Авиаторов</b>
2	Номер дома	<b>18</b>
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	39 223,24
2	Начислено за 2018 г.	428 230,22
3	Оплачено собственниками МКД	403 435,28
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	64 018,18
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3241,14</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>128541,53</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>113992,03</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	83360,33
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25486,59
1.1.3	Материалы	808,46
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4336,65
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>9008,76</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>5540,75</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>139 378,82</b>
2.1	Заработная плата, руб.	90605,30
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	27701,67
2.3	Материалы и ГСМ	10689,41
2.4	Подрядные организации	10 382,44
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>413,25</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>58 163,04</b>
5.1	Фонд оплаты труда	31699,96
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9192,99
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи и пр.)	2 309,77
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2315,51
5.5	Содержание служебного помещения	373,66
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии и пр.	8035,41
5.7	Прочее	4235,74
	<b>Всего затраты</b>	<b>326 496,63</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>101 733,59</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>37 715,41</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович