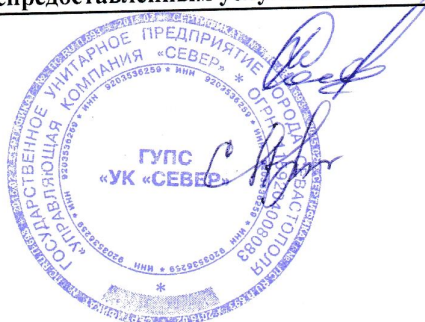


**Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 28**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Авиаторов
2	Номер дома	28
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	59 551,33
2	Начислено за 2018 г.	486 649,87
3	Оплачено собственниками МКД	475 123,47
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	71 077,73
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>3683,30</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>149442,29</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, втч подвалов</b>	<b>129280,63</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	94734,10
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	28964,00
1.1.3	Материалы	654,27
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4928,26
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>14598,36</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>5563,30</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>159 546,15</b>
2.1	Заработная плата, руб.	95024,88
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29052,91
2.3	Материалы и ГСМ	23796,70
2.4	Подрядные организации	11 671,66
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>469,62</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>66 097,69</b>
5.1	Фонд оплаты труда	36024,50
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	10447,11
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2 624,87
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	2631,39
5.5	Содержание служебного помещения	424,64
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	9131,61
5.7	Прочее	4813,57
	<b>Всего затраты</b>	<b>375 555,76</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>111 094,11</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>40 016,38</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович