

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Авиаторов, 29

№ п/п	Наименование	Факт
		Авиаторов
1	Адрес дома	29
2	Номер дома	01.03.2015
3	Дата начала хозяйственного ведения	Сумма, руб.
	Наименование	63 469,45
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	484 294,11
2	Начислено за 2018 г.	472 833,31
3	Оплачено собственниками МКД	74 930,25
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	Сумма, руб.
	Затраты	3665,68
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	151416,76
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	129404,76
1.1	Уборка придомовой территории, втч подвалов	94046,22
1.1.1	Заработная плата, руб.	28753,69
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1700,45
1.1.3	Материалы	0,00
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	4904,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	16449,61
1.3	Дератизация и дезинсекция	5562,39
1.4	Обслуживание ДВК	133 295,82
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	70725,15
2.1	Заработная плата, руб.	21623,51
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12377,18
2.3	Материалы и ГСМ	28 569,98
2.4	Подрядные организации	0,00
3	Содержание и ремонт лифтов	467,35
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	65 777,72
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	35850,12
5.1	Фонд оплаты труда	10396,53
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2 612,16
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	2618,65
5.4	Материалы (канцтовары и пр.)	422,58
5.5	Содержание служебного помещения	9087,41
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	4790,27
5.7	Прочее	350 957,66
	Всего затраты	133 336,45
	Убыток предприятия по МКД	58 406,20
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	0
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович