

Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гагарина, 3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Гагарина
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.09.2017
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	60 344,22
2	Начислено за 2018 г.	75 827,12
3	Оплачено собственниками МКД	38 628,74
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	97 542,60
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>633,30</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>21943,60</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>21943,60</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	16068,23
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4912,70
1.1.3	Материалы	117,21
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	845,46
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>11 371,47</b>
2.1	Заработная плата, руб.	7072,32
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	2162,29
2.3	Материалы и ГСМ	294,41
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1842,46
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>10 259,39</b>
5.1	Фонд оплаты труда	5591,56
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1621,55
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	407,42
5.4	Содержание служебного помещения	65,91
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	408,43
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	1417,37
5.7	Прочее	747,15
	<b>Всего затраты</b>	<b>43 574,45</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>32 252,67</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2018 г.</b>	<b>-65 289,93</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович