

Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Гвардейская, 7

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Гвардейская
2	Номер дома	7
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	94 485,20
2	Начислено за 2018 г.	608 777,62
3	Оплачено собственниками МКД	581 817,28
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	121 445,54
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	4 909,31
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>185978,86</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>170558,77</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	124982,59
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	38212,18
1.1.3	Материалы	787,85
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6576,16
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>15420,09</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>0,00</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>213 580,46</b>
2.1	Заработная плата, руб.	95184,45
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	29101,69
2.3	Материалы и ГСМ	28261,88
2.4	Подрядные организации	46793,06
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	14239,38
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>0,00</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>82 326,79</b>
5.1	Фонд оплаты труда	44869,66
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	13012,20
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	3 269,36
5.4	Содержание служебного помещения	528,90
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	3277,48
5.6	Гос. пошлина, оплата лицензии	11373,71
5.7	Прочее	5995,47
	<b>Всего затраты</b>	<b>481 886,10</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>126 891,52</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>5 445,98</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович