

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Громова, 62

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Громова
2	Номер дома	62
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.12.2016
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	208 311,43
2	Начислено за 2018 г.	1 326 315,81
3	Оплачено собственниками МКД	1 274 369,35
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	260 257,89
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	7260,80
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	276179,16
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	252927,23
1.1.1	Заработная плата, руб.	185409,83
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	56687,20
1.1.3	Материалы	1171,57
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9658,62
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	23251,93
1.4	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	276 529,31
2.1	Заработная плата, руб.	135194,26
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	41334,29
2.3	Материалы и ГСМ	25059,06
2.4	Подрядные организации	54033,09
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	20908,60
3	Содержание и ремонт лифтов	314155,16
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	179 449,99
5.1	Фонд оплаты труда	97803,68
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	28363,07
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	7 126,32
5.4	Содержание служебного помещения	1152,85
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	7144,01
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	24791,60
5.7	Прочее	13068,46
	Всего затраты	1 046 313,63
	Убыток предприятия по МКД	280 002,18
	Убыток предприятия с долгом за 2016 - 2018 г.	19 744,29
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-14260,63

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович