

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Громова, 64**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Громова
2	Номер дома	64
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	423 712,33
2	Начислено за 2018 г.	2 431 932,98
3	Оплачено собственниками МКД	2 353 862,57
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	501 782,74
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	13194,35
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	512201,39
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	461725,77
1.1.1	Заработная плата, руб.	338397,77
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	103461,74
1.1.3	Материалы	2156,21
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	17710,05
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	50475,62
1.5	Обслуживание ДВК	0,00
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	552 710,81
2.1	Заработная плата, руб.	325319,61
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	99463,22
2.3	Материалы и ГСМ	56914,63
2.4	Подрядные организации	32675,35
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	38338,01
3	Содержание и ремонт лифтов	583200,56
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	0,00
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	329 039,57
5.1	Фонд оплаты труда	179332,84
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	52006,52
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	13 066,82
5.4	Содержание служебного помещения	2113,87
5.5	Материалы (канцтовары и пр.)	13099,26
5.6	Гос. пошлина , оплата лицензии	45457,89
5.7	Прочее	23962,35
	Всего затраты	1 977 152,33
	Убыток предприятия по МКД	454 780,66
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-47 002,09
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-644,22

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович