

**Отчет за 2018 год**  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Каманина, 4

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Каманина
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	11 286,70
2	Начислено за 2018 г.	70 708,31
3	Оплачено собственниками МКД	64 734,12
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	17 260,89
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>556,81</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>20370,00</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. лоджиров</b>	<b>19270,02</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	14119,90
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	4317,02
1.1.3	Материалы	90,16
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	742,94
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>0,00</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>1099,98</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>8 891,22</b>
2.1	Заработная плата, руб.	4697,09
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1436,09
2.3	Материалы и ГСМ	224,66
2.4	Подрядные организации	932,20
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1601,18
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>70,96</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>9 605,21</b>
5.1	Фонд оплаты труда	5235,02
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1518,16
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	381,44
5.4	Содержание служебного помещения	61,71
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	1326,99
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	382,39
5.7	Прочее	699,51
	<b>Всего затраты</b>	<b>38 937,39</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>31 770,91</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>14 510,03</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович