

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по пл. Захарова, 4**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Захарова
2	Номер дома	4
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	36 933,28
2	Начислено за 2018 г.	300 106,35
3	Оплачено собственниками МКД	272 592,92
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	64 446,71
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2258,03
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	121967,03
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	74980,63
1.1.1	Заработная плата, руб.	54963,01
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	16804,39
1.1.3	Материалы	347,60
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2865,63
1.2	Уборка лестничных клеток	30694,57
1.2.1	Заработная плата, руб.	23206,75
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7095,23
1.2.3	Материалы	7,08
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ")	385,51
1.3	Дератизация и дезинсекция	9082,82
1.4	Обслуживание ДВК	7209,01
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	148 261,34
2.1	Заработная плата, руб.	99281,82
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	30354,42
2.3	Материалы и ГСМ	10477,08
2.4	Подрядные организации	1903,34
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6244,68
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	273,07
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	40 752,06
5.1	Фонд оплаты труда	22210,65
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6441,09
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 618,35
5.4	Содержание служебного помещения	261,81
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	5630,03
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1622,36
5.7	Прочее	2967,77
	Всего затраты	311 253,49
	Убыток предприятия по МКД	-11 147,15
	Убыток предприятия с долгом за 2015-2018 г.	-75 593,85
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	-1863,44

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович