

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Каманина, 5**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Каманина
2	Номер дома	5
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	17 135,91
2	Начислено за 2018 г.	167 337,21
3	Оплачено собственниками МКД	162 915,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	21 557,46
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	1262,7
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	52244,94
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	43821,09
1.1.1	Заработная плата, руб.	32109,51
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	9817,16
1.1.3	Материалы	204,93
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	0,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1689,49
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	4802,58
1.4	Обслуживание ДВК	3621,27
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	99 929,67
2.1	Заработная плата, руб.	36612,11
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11193,79
2.3	Материалы и ГСМ	510,62
2.4	Подрядные организации	47947,69
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3665,46
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	160,99
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	22 727,78
5.1	Фонд оплаты труда	12387,08
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	3592,25
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	902,57
5.4	Содержание служебного помещения	146,01
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	3139,92
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	904,81
5.7	Прочее	1655,14
	Всего затраты	175 063,40
	Убыток предприятия по МКД	-7 726,19
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-29 283,65
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович