

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 1**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	1
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	19 632,43
2	Начислено за 2018 г.	87 346,13
3	Оплачено собственниками МКД	77 955,54
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	29 023,02
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	659,10
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	27947,68
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	24265,99
1.1.1	Заработная плата, руб.	16760,42
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5124,33
1.1.3	Материалы	106,97
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1392,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	881,88
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	2189,02
1.4	Обслуживание ДВК	1492,67
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	30 460,83
2.1	Заработная плата, руб.	19249,19
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5885,25
2.3	Материалы и ГСМ	1470,84
2.4	Подрядные организации	1942,28
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1913,28
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	84,04
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	11 863,37
5.1	Фонд оплаты труда	6465,77
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	1875,07
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	471,12
5.4	Содержание служебного помещения	76,21
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	1638,96
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	472,29
5.7	Прочее	863,94
	Всего затраты	70 355,93
	Убыток предприятия по МКД	16 990,20
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	-12 032,82
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович