

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 3

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	3
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	104 796,19
2	Начислено за 2018 г.	436 324,10
3	Оплачено собственниками МКД	435 514,16
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	105 606,13
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	3302,40
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	137984,08
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	116212,21
1.1.1	Заработная плата, руб.	83977,54
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	25675,29
1.1.3	Материалы	535,97
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1604,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	4418,61
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	13735,74
1.4	Обслуживание ДВК	8036,13
2	Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	64 134,29
2.1	Заработная плата, руб.	39757,26
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	12155,38
2.3	Материалы и ГСМ	2592,79
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	9628,86
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	421,06
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	59 262,36
5.1	Фонд оплаты труда	32299,11
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	9366,74
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	2 353,43
5.4	Содержание служебного помещения	380,72
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	8187,29
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2359,27
5.7	Прочее	4315,79
	Всего затраты	261 801,77
	Убыток предприятия по МКД	174 522,33
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	68 916,20
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



(Handwritten signatures in blue ink)

С.А. Хомяков

А.С. Вансович