

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 12**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	6 460,45
2	Начислено за 2018 г.	111 478,63
3	Оплачено собственниками МКД	113 632,80
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	4 306,28
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	841,20
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	36282,18
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	30613,96
1.1.1	Заработная плата, руб.	21391,08
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	6540,11
1.1.3	Материалы	136,52
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1420,72
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1125,53
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	3216,84
1.4	Обслуживание ДВК	2451,38
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	8 755,85
2.1	Заработная плата, руб.	4575,01
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	1398,76
2.3	Материалы и ГСМ	340,17
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	2441,90
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	107,25
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	15 141,05
5.1	Фонд оплаты труда	8252,17
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	2393,13
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	601,28
5.4	Содержание служебного помещения	97,27
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	2091,79
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	602,77
5.7	Прочее	1102,64
	Всего затраты	60 286,35
	Убыток предприятия по МКД	51 192,28
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	46 886,00
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович