

**Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 14**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	14
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	102 750,24
2	Начислено за 2018 г.	349 550,78
3	Оплачено собственниками МКД	324 445,58
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	127 855,44
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м² (оплачиваемая)	2645,64
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	110415,30
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	94458,39
1.1.1	Заработная плата, руб.	68505,79
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	20944,96
1.1.3	Материалы	429,38
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	1038,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3539,87
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.3	Дератизация и дезинсекция	10443,04
1.4	Обслуживание ДВК	5513,87
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	85 855,77
2.1	Заработная плата, руб.	47767,64
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	14604,48
2.3	Материалы и ГСМ	15769,72
2.4	Подрядные организации	0,00
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7713,93
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	337,32
5	Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:	47 476,64
5.1	Фонд оплаты труда	25875,67
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7503,95
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	1 885,39
5.4	Содержание служебного помещения	305,01
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии	6559,05
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1890,07
5.7	Прочее	3457,50
	Всего затраты	244 085,03
	Убыток предприятия по МКД	105 465,74
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2017 г.	-22 389,69
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2017 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович