

Отчет за 2018 год
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 15

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	15
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	Наименование	Сумма, руб.
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	90 837,28
2	Начислено за 2018 г.	306 028,77
3	Оплачено собственниками МКД	289 498,66
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	107 367,39
	Затраты	Сумма, руб.
	Общая площадь жилого помещения, м ² (оплачиваемая)	2393,53
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	87868,57
1.1	Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов	83069,16
1.1.1	Заработная плата, руб.	60729,19
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	18567,34
1.1.3	Материалы	388,46
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	188,80
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3195,36
1.2	Уборка лестничных клеток	0,00
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.4	Дератизация и дезинсекция	0,00
1.5	Обслуживание ДВК	4799,41
2	Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД	38 630,28
2.1	Заработная плата, руб.	18129,27
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	5542,84
2.3	Материалы и ГСМ	6717,09
2.4	Подрядные организации	1262,22
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	6978,85
3	Содержание и ремонт лифтов	0,00
4	Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения	305,18
5	Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:	41 570,73
5.1	Фонд оплаты труда	22656,84
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	6570,48
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 650,86
5.4	Содержание служебного помещения	267,07
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	5743,13
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1654,96
5.7	Прочее	3027,39
	Всего затраты	168 374,76
	Убыток предприятия по МКД	137 654,01
	Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.	30 286,62
	Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год	0

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович