

**Отчет за 2018 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Курчатова, 22**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Курчатова
2	Номер дома	22
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2018 г.	64 942,84
2	Начислено за 2018 г.	334 774,10
3	Оплачено собственниками МКД	320 273,56
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	79 443,38
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	Общая площадь жилого помещения, м <sup>2</sup> (оплачиваемая)	2533,80
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>105215,12</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>88854,10</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	64432,62
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	19699,63
1.1.3	Материалы	411,23
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	920,40
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	3390,22
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
<b>1.4</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>12189,73</b>
<b>1.5</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>4171,28</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, системы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>213 477,62</b>
2.1	Заработная плата, руб.	43386,77
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	13265,07
2.3	Материалы и ГСМ	4955,77
2.4	Подрядные организации	144482,17
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	7387,84
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>323,06</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные) в том числе:</b>	<b>45 469,64</b>
5.1	Фонд оплаты труда	24781,82
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	7186,73
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз., услуги связи, пр.)	1 805,69
5.4	Содержание служебного помещения	292,11
5.5	Гос. пошлина, оплата лицензии	6281,78
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	1810,17
5.7	Прочее	3311,33
	<b>Всего затраты</b>	<b>364 485,44</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>-29 711,33</b>
	<b>Убыток предприятия с долгом за 2015 - 2018 г.</b>	<b>-109 154,72</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2018 год</b>	<b>0</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович